

晋城市企业投资项目承诺制改革试点工作领导小组办公室

晋市承诺改革办〔2023〕2号

关于印发晋城市企业投资项目承诺制改革 典型案例的通知

各县（市、区）承诺制领导小组、各级开发区（示范区）管委会：

为进一步深化企业投资项目承诺制改革，各县（市、区）、各级开发区（示范区）聚焦企业投资项目全生命周期，以解决市场主体痛点难点为发力点，充分用好各项“极简审批”和承诺制改革举措，以需求为导向为企业提供定制化服务，不断做细做实政府靠前服务，以“小切口”改革推动审批服务“大提升”，分批推动全市696个新建项目前期手续集中办理，取得了积极的成效，“一本制”模式在全市域得到了全面推广，市场主体对审批制度改革感受度得到了提升。经梳理，市承改办选取了部分服务项目的创新案例和经验做法，现印发给大家。

一、“承诺制+标准地+全代办”向县区延伸，“净地清单”助

力企业快速落地

方元豆制品有限公司年加工 450 吨豆制品项目是沁水县的重点工程，为加快项目前期工作进度，沁水县按照《沁水县人民政府关于“净地”出让的实施意见》，在“净地”出让前，实行部门联动，自然资源、林业、生态、水务、审批等相关部门参与的“标准地”联合踏勘，开展部门联合研判，提出项目需办理的审批事项清单和政府统一服务清单，为“净地清单”夯实基础。同时，项目审批“全代办”服务提前介入，“项目长”全程跟踪项目进度，从项目备案、项目长确定、委托代办协议书签订、代办业务开展到办结，为项目提供“全生命周期服务”，充分利用“净地出让”的时间，启动“一本制”服务，为企业编制综合文本（环境影响评价、水土保持方案、水资源论证），为企业节省 2 个月的报告编制时间，节省费用近 15 万元。

二、拓展“一本制”综合报告内涵，14 项政府服务全事项告知

高平市在承诺制“一本制”改革的基础上，探索政府统一服务全事项综合告知。针对高平市蔡志忠美术馆建设项目，围绕 14 项政府统一服务事项，实行“一次梳理，一单告知，分类处理，综合出具结论”，全事项纳入“一本制”综合报告，为项目审批提供规范严谨的支撑。由审批部门组织自然资源、生态环境、水务、文旅、能源等部门开展现场踏勘和会商研判，明确 4 类移除事项和文物保护和考古许可、压覆重要矿床、土壤污染风险评估、地质灾害危险性评估、地震安全性评估等事项由自然资源部

门在供地前完成，并将结论推送审批部门，水土保持方案、洪水影响评价、取水许可、环境影响评价、节能评价等事项由审批部门委托中介机构开展“一本制”服务，建设单位除提供必需的基础资料外，不再承担移除改建类事项所产生费用、评估评价事项的编制和评审费用，由审批局负责协调政府统一服务事项在项目开工建设前完成，并将所有政府服务事项结论纳入“一本制”综合报告。

三、强化区域评估与单体项目的有效衔接，“用地清单制”改革成效初显

晋城经济技术开发区目前已完成金匠工业园区的10项区域评估工作，制定了区域评估成果应用指南。对每一个入区项目，采用“三前一代”的服务方式，给每个项目出具“一项目一方案一清单”，精准告知如何办理每一项审批手续，对能评、环评、水保等手续办理事项实行“一本制”服务，最大程度应用区域评估成果，实行承诺制办理。

晋城海斯制药有限公司金匠产业园和智能装备制造产业园四期作为“用地清单制”改革的试点项目，晋城经济技术开发区在供地前，组织区行政审批局、区经济发展与安全监管部、区建设管理部、规划和自然资源开发区分局等部门提前介入，就产业布局、手续办理、能耗标准、投资强度、单位排放等涉及项目建设的事项进行充分论证，结合项目“一本制”服务，为项目制定了“用地清单”和用地协议，明确告知了用地单位各项区域评估结论和项目建设标准、评价指标、设计要点，让用地单位明明白

白的开展后续项目建设工作。

四、中介技术团队帮办提前介入，跨层级帮代办让企业省心省力

阳城经济技术开发区为给企业和群众提供更加便捷、高效和专业化的中介服务，通过社会公开招标方式引进一家高水平中介机构，充分利用省级中心及专家团队的技术优势，在招商引资即提前介入开展帮办服务，针对项目建设开展技术咨询和政策把关，引导区内企业快速落地，截至目前，已完成技术帮办30多项，实现了项目引进零差错，提升了市场主体满意度。

山西同耀建设运营有限公司新建年产1200万平方米纳米抗菌陶瓷智能化生产线建设项目是跨层级代办的试点项目，将“一本制”的基础上，将省级审批权限的固定资产节能审查纳入了政府服务的范围，为项目开展“全链条管家式”跨层级帮代办服务，让企业跑路变成了帮办跑腿，实现服务“零死角”，从而保证符合开发区的项目能够真正地快速落地生根、开花结果。

晋城市企业投资项目承诺制改革试点
工作领导小组办公室（代章）

2023年11月3日

（此件公开发布）

晋城市企业投资项目承诺制改革试点工作领导小组办公室 2023年11月3日印发
