

## 阳城县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 |                              | 公开内容   | 公开依据              | 公开时限                   | 公开主体        | 公开渠道和载体   | 公开对象 |      | 公开方式 |       | 公开层级 |
|----|------|------------------------------|--|-------------------|------------------------|-------------|---|------|------|------|-------|------|
|    | 一级事项 | 二级事项                         |  |                   |                        |             |   | 全社会  | 特定群众 | 主动   | 依申请公开 | 县级   |
| 1  | 法规政策 | 国家层面法规政策                     | 1、《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>2、《国有土地上房屋征收评估办法》；<br>3、《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>4、《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 其他<br><input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input type="checkbox"/> 入户/现场 | √    |      | √    |       | √    |
| 2  | 法规政策 | 地方层面法规政策；地方性法规；地方政府规章；规范性文件。 | 1、《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；   | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 其他<br><input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input type="checkbox"/> 入户/现场 | √    |      | √    |       | √    |

## 阳城县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 |                | 公开内容                            | 公开依据   | 公开时限                             | 公开主体        | 公开渠道和载体 | 公开对象 |             | 公开方式 |       | 公开层级 |
|----|------|----------------|---------------------------------|--|----------------------------------|-------------|---------|------|-------------|------|-------|------|
|    | 一级事项 | 二级事项           |                                 |  |                                  |             |         | 全社会  | 特定群众        | 主动   | 依申请公开 | 县级   |
| 3  | 征收   | 启动要件           | 1、征收项目符合公共利益的相关材料；<br>2、房屋征收范围。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》   | 自收到申请之日起20个工作日内公开                | 阳城县住房和城乡建设局 | ■其他_    |      | 申请人         |      | √     | √    |
| 4  | 征收   | 房屋调查登记         | 1、入户调查通知；<br>2、调查结果；<br>3、认定结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《国有土地上房屋征收评估办法》；<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开           | 阳城县住房和城乡建设局 | ■入户/现场  |      | 在征收范围内向被征收人 | √    |       | √    |
| 5  | 评估   | 房地产价格评估专家委员会成立 | 房地产价格评估专家委员会成立通知                | 《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》  | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期不得少于 | 阳城县住房和城乡建设局 | ■其他     |      | 申请人         |      | √     | √    |

## 阳城县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 |           | 公开内容            | 公开依据  | 公开时限                   | 公开主体                       | 公开渠道和载体  | 公开对象 |             | 公开方式 |       | 公开层级 |
|----|------|-----------|-----------------|---|------------------------|----------------------------|--|------|-------------|------|-------|------|
|    | 一级事项 | 二级事项      |                 |   |                        |                            |  | 全社会  | 特定群众        | 主动   | 依申请公开 | 县级   |
| 6  | 评估   | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《国有土地上房屋征收评估办法》；<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施                               | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局<br>阳城县住房和城乡建设局 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子 <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场                                  |      | 在征收范围内向被征收人 | √    |       | √    |
| 7  | 评估   | 被征收房屋评估   | 分户的初步评估结果。      | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局<br>阳城县住房和城乡建设局 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 |      | 在征收范围内向被征收人 | √    |       | √    |
| 8  | 补偿   | 分户补偿情况    | 分户补偿结果。         | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局<br>阳城县住房和城乡建设局 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 |      | 在征收范围内向被征收人 | √    |       | √    |

## 阳城县国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 |        | 公开内容                    | 公开依据  | 公开时限                   | 公开主体                    | 公开渠道和载体   | 公开对象   |      | 公开方式        |       | 公开层级 |
|----|------|--------|-------------------------|---|------------------------|-------------------------|---|--|------|-------------|-------|------|
|    | 一级事项 | 二级事项   |                         |   |                        |                         |   | 全社会  | 特定群众 | 主动          | 依申请公开 | 县级   |
| 9  | 补偿   | 产权调换房屋 | 1、房源信息； 2、选房办法； 3、选房结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《山西省国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 阳城县住房和城乡建设局<br>阳城县房产管理局 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 其他 | <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 |      | 在征收范围内向被征收人 | √     | √    |