

阳城县自然资源局

A

关于对县人大十七届四次会议第 36 号 建议的答复

赵双兴代表：

您提出的《关于建立县城规划区农户拆迁收储机制的建议》的建议收悉。现就县城规划区规划情况答复如下：

随着近几年的城市建设飞速发展，城市骨干路网逐渐搭建，城中村和城郊结合部的村庄，建筑密度、人口密度大，设施配套不完善，特别是近两年夏季的强降雨，城市排水设施和道路经历了严峻考验，同时，创建文明城市、公园山城等工作的开展，对城市人居环境、城市品质、市政基础设施等都提出了新的更高要求。我局立足工作职责，坚持规划引领，盘活存量土地，开发低效用地，通过合理开发、分区分类管控，不断优化用地结构、完善设施配套，实施城中村改造和片区开发建设，实现改善城市环境、提升居住品质、完善设施配套、建设精致山城的建设目标。基于此，于 2020 年开始，借助国土空间体系构建的契机，我县开展了一系列总体规划、详细规划、专项规划的编制，为指导城乡发展提供了科学依据。

为保障城市发展，首先在主城区开展详细规划编制工作。规划重点围绕五大片区改造、桑田大道建设等县委县政府重

要工作，按照上位国土空间总体规划划定的城镇开发边界，对主城区进行深入研究，优化功能布局及道路交通体系、完善公共服务设施及市政基础设施，明确地块性质和开发强度，提出强制性要求和指导性意见，同时，通过城市设计研究，对重要廊道、滨河临山界面等城市风貌提出管控要求和实施建议，为城市良性发展提供了数据支持。

建立县城规划区农房拆迁收储机制涉及多个职能部门，我局将积极配合相关部门，在国土空间规划的指导下，探索建立促进城市良性发展的用地机制。

感谢您对规划工作的关心和支持，欢迎今后提出更多宝贵意见。

分管副县长：

单位负责人：李学亮

联系电话：

承办人员：王叶霞

