

阳城县行政审批服务管理局文件

阳审管发〔2022〕1号

阳城县行政审批服务管理局 印发关于加快项目前期审批工作的 实施方案的通知

局各股室：

现将《关于加快项目前期审批工作的实施方案》印发给你们，请认真组织实施。

阳城县行政审批服务管理局

2022年1月12日

关于加快项目前期审批工作的实施方案

为全面推进我县各类建设项目前期审批工作，推动项目高标准、高质量的顺利实施，根据《阳城县人民政府办公室关于成立阳城县项目攻坚指挥部的通知》精神，制定如下方案：

一、总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，按照深化“放管服效”改革总体要求，坚持改革创新、大胆探索，进一步简化优化行政审批流程，强化业务协同联动，实行一窗受理、联审联批的审批模式，加快推进工程建设项目审批制度改革，提升投资项目审批办理便利化水平，进一步优化营商环境，确保如期完成项目前期工作，全力保障项目建设顺利实施。

二、工作措施

（一）优化审批流程

制定工程建设项目审批全事项“一张清单”，实行“清单之外无审批”；取消无法律法规依据的材料，取消能够通过核验确认的材料及证明事项，内部办理事项形成的材料内部调取；取消修建性详细规划和建筑设计方案审定、建筑节能设计认定备案和施工图审查备案；将建筑工程施工许可证、质量监督注册和安全监督注册三证合一，统一核发建筑工程施工许可证；简化承诺办理事项，根据投资项目具体情况，制定即办事项清单，实现更多审批事项“最多跑一次”。

（二）创新审批模式

针对政府投资审批类项目和已取得土地的或有唯一供地意向的企业投资项目，实行“拿地即开工”模拟审批。在项目取得正式土地批复手续前，所有审批事项实行模拟审批，先行出具模拟审批意见，取得土地的同时，一次性将模拟审批意见转换为正式审批文件，实现“拿地即开工”。

针对重点工程和民生工程项目，实行“先行开工建设意见”审批模式。在项目取得土地、确定建筑方案、确定施工单位且满足施工条件后，出具“先行开工建设意见函”，先行开工建设。

针对社会投资的厂房、仓库等项目，实行“清单制+告知承诺制”审批模式。制定“审批事项清单”和“告知承诺事项清单”两个清单，明确项目涉及的审批事项和可承诺事项，确保清单之外无审批，实现企业承诺即发证。

针对社会投资简易低风险项目和不涉及用地的各类管线、干线等项目，实行“先建后验”审批模式。在项目单位作出依法依规开展项目设计和施工的承诺后，出具“先建后验意见函”，先行开工建设，验收合格后一次性核发所有证件。

针对企业投资项目涉及的评估评价类事项，采用“一本制”承诺审批，以政府统一服务的方式委托中介机构编制综合报告，委托技术评审论证机构开展评审论证，并结合综合报告和评审结论，制定承诺文书，企业做出承诺后完成相关行政许可。

（三）提升服务水平

将项目包办服务范围扩大至所有工程建设项目，进一步健全全程包办、清单管理、挂图督办、精准服务四大体制，优化项目审批流程，推动包办服务提档升级。

（四）深化一网通办

将工程建设项目涉及的审批事项全部纳入政务服务一体化平台，进一步细化事项颗粒度，完善事项要素，提升事项可网办深度，提高网上咨询、网上申报、网上办理和网上查询的便利度，实现工程建设项目“一网通办”。

（五）畅通审管衔接

在项目审批事项办结后及时向相关主管部门推送项目审批信息，实现审管信息互联互通，确保事前审批与事中、事后监管信息共享、无缝衔接，依托审批监管互动系统，形成项目审批-市政报装-监督管理-联合验收-不动产登记的闭环式服务。

三、工作保障

（一）加强组织领导。成立由局长杨李明任组长，副局长原松枝任副组长，各股室负责人为成员的加快项目前期工作领导小组，负责统筹协调解决项目前期审批工作中的重大事项及问题，领导小组下设办公室，办公室设在规划管理和建设工程股。

（二）压实工作责任。各股室要切实承担起项目前期工作责任，以加快推进项目前期工作为目标，紧抓项目前期工作的关键环节，严格贯彻落实“否决权上移”制度，加速推进项目的每一项手续、每一个环节。

(三) 严格监督考核。建立督查考核机制，对推进项目前期工作情况定期进行定期督查，对审批不力、推诿扯皮、能办不办、不按要求落实、影响进度的，给予通报批评。

附件：阳城县行政审批服务管理局加快项目前期审批工作领导小组成员名单

附件：

阳城县行政审批服务管理局 加快项目前期审批工作领导小组成员名单

一、主要职责

全面负责项目前期审批工作，研究决定审批工作中重要事项，协调解决工作推进中的重大问题。

二、组成人员

组 长：	杨李明	局 长
副组长：	原松枝	副局长
成 员：	王静辉	登记注册和市场管理股负责人
	李学民	投资项目股负责人
	白彦伟	现场勘验股负责人
	成晋龙	农林水和交通运输股负责人
	潘 荣	社会事务股负责人
	郭 斌	规划管理和建设工程股负责人

领导小组下设办公室，办公室设在规划管理和建设工程股，办公室主任由郭斌兼任。