

阳城县住房和城乡建设管理局文件

阳住建发〔2025〕32号



阳城县住房和城乡建设管理局 关于做好 2025 年农村危房（抗震）改造 申报工作的通知

各乡（镇）人民政府：

为切实做好 2025 年度巩固衔接住房保障工作，根据工作安排，现将 2025 年度农村危房（抗震）改造任务申报工作有关事项通知如下：

一、申报范围

2025 年农村危房改造任务范围为农村 6 类低收入群体，且必须是无房或唯一住房经鉴定达到 C 级或 D 级的农户。农村抗震改造任务范围为农村 7 度及以上抗震设防区内无房或唯一住房不达当地抗震设防标准的农村 6 类低收入群体。

二、工作程序

（一）严格组织做好房屋排查。一是各乡（镇）人民政府要明确掌握本辖区内所有6类低收入群体农户名单，认真组织各村按照名单逐户排查，做好“以人找房”工作，并建立排查台账。二是对住房确实存在险情，且家庭收入困难，处于农村6类低收入群体标准边缘的农户，经县级民政、农业农村（乡村振兴）、住建等相关部门进行沟通研判，确认符合政策标准的，可纳入政策保障范围。特别是针对春节期间我县多地强降雪等极端天气可能造成的农村低收入群体住房安全问题，务必要摸准实情，掌握实数，扎实保障。

（二）认真做好年度任务申报。各乡（镇）人民政府组织各村在危改信息系统“六类对象动态监测”模块中，对本地6类低收入群住房安全信息进行数据更新，删减已“出列”农户，录入新识别的农户信息。纳入今年年度危改计划（包含2024年度动态保障任务）的已脱贫户和其他低收入群体，乡（镇）、村须分别在信息系统“脱贫攻坚回头看”模块和“六类对象动态监测”模块中录入相关农户危改信息并由县级审核通过后该信息自动进入“危房改造抗震改造年度任务”模块。乡（镇）、村在年度任务模块做好危房改造抗震改造任务申请信息录入并经县级审核通过后完成当地年度任务信息系统申报。

三、加快完成“回头看”发现的房屋存在安全隐患的脱贫户住房安全保障

按照省住建厅要求，一是对纳入2025年危房改造计划的，2025年4月底前完成改造并在全国农村危房改造信息系

统中更新。二是对采用其他方式保障的，及时跟踪保障工作进展，并在全国农村危房改造信息系统中更新。省住建厅将每周调度工作进展，并对进展缓慢的地方进行工作提醒。请各乡（镇）务必引起高度重视，加快工作进展。

四、其它事项

（一）报送时间。系统数据截至时间2月26日，各乡（镇）年度任务务于2月26日前报回。各乡（镇）上报的任务数量必须与系统数据信息相一致。此后再行排查发现的政策保障对象，可纳入年度动态保障任务实施改造。

（二）任务实施。各乡（镇）要抓紧做好年度危改对象审核公示等相关工作，及早组织施工建设，如因季节、天气等各种原因暂时无法开工建设的，要适时做好备工备料等相关工作，待方便开工建设时，加快进度，及时保障低收入群体住房安全。

附件：2025年度农村危房（抗震）改造申报表

阳城县住房和城乡建设管理局

2025年2月19日

阳城县 乡（镇）2025年农村危房改造申报表

填报乡镇：（盖章）

填报日期：2025年 月 日

序号	行政村	户主姓名	身份证号	联系电话	家庭人口数	保障对象类型	房屋问题描述	改造方式
1								
2								
3								
4								
5								
合计								

说明：1、危房改造保障对象类型指①农村易返贫致贫户、②农村低保户、③农村分散供养特困人员、④农村低保边缘家庭、⑤因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、⑥未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户等六类农村低收入群体；2、农户申报改造的危房必须为该户的唯一住房，另有安全住房的不得申报。

乡（镇）主要领导：（签字）

填报人：