

阳城县行政审批服务管理局文件

阳审管审字〔2026〕16号

阳城县行政审批服务管理局 关于阳城县城城市更新四片区(南关、东关、卧庄、 鸣凤)综合改造工程可行性研究报告的批复

阳城县公用事业建设服务中心：

你中心报送的《关于报批阳城县城城市更新四片区(南关、东关、卧庄、鸣凤)综合改造工程可行性研究报告的申请》(阳公建发〔2026〕3号)及附件收悉。根据阳城县人民政府2025年第7次常务会议纪要，结合项目实际情况，经委托评审，原则同意晋城合为规划设计集团有限公司编制的该项目可行性研究报告，现对该项目可行性研究报告批复如下：

一、项目代码：2505-140522-89-05-812390

二、项目名称：阳城县城市更新四片区(南关、东关、卧庄、鸣凤)综合改造工程

三、建设单位：阳城县公用事业建设服务中心

四、建设地址：阳城县凤城镇南关社区、东关社区、卧庄村、鸣凤社区

五、建设规模及主要建设内容：该项目不涉及新增用地，更新改造总面积约 2185 亩。主要建设内容包括建筑立面保温、屋面更新、公厕改造、道路改造、市政配套管网更新、强弱电入地及新增室外活动器材、停车位优化、智能化设施、照明、交通、绿化、非机动车棚等基础设施及附属配套设施工程。

六、总投资及资金来源：该项目估算总投资为 57965.53 万元，其中：工程费用 45734.66 万元、工程建设其他费用 6876.98 万元、预备费 5353.89 万元。资金来源为争取上级资金及县政府投资。

七、建设工期：48 个月

八、项目招投标。按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关规定，项目勘察、设计、施工、监理以及重要设备、材料等采购，须严格按照批复的招标方案进行招标。

项目建设要严格落实“以工代赈”相关要求，明确务工组织领导、管理、监督等工作任务，细化、实化“以工代赈”务工岗



位、数量及务工时间、劳务报酬、岗前技能培训等内容，做好劳务报酬发放工作，推行信息公示公告制度，主动接受社会监督。

按照《政府投资条例》（国务院令 第712号）规定，项目单位应当通过投资项目在线审批监管平台如实报送政府投资项目开工、施工、竣工进度等基本信息。项目建设全过程要严格执行项目法人责任制、招标投标制、工程建设监理制、工程合同管理制度等法律法规，依法合规组织实施。

接文后，项目单位要合理安排建设时序，尽快编制初步设计报我局审批。

附件：阳城县建设项目招标方案和不招标申请核准表

阳城县行政审批服务管理局

2026年4月13日



抄送：县发改局、县财政局、县统计局

阳城县行政审批服务管理局

2026年4月13日印



阳城县建设项目招标方案和不招标申请核准表

核准号：2026-010

项目名称	阳城县城市更新四片区(南关、东关、卧庄、鸣凤)综合改造工程		建设单位	阳城县公用事业建设服务中心			
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准	----	核准	----	核准	----	----
设计	核准	----	核准	----	核准	----	----
建安工程	核准	----	核准	----	核准	----	----
监理	核准	----	核准	----	核准	----	----
设备	核准	----	核准	----	核准	----	----
重要材料	核准	----	核准	----	核准	----	----
招标公告发布媒体	山西省招标投标公共服务平台（ www.sxbid.com.cn ） 阳城县人民政府网——公共资源交易专栏						
<p>核准意见：</p> <p>一、该项目属于使用政府投资的项目，根据有关规定，达到必须招标规模标准的各项建设内容均应进行招标。</p> <p>二、同意建设单位提出的勘察、设计、建安工程(包含重要材料)、监理、设备全部委托招标代理机构公开招标的申请。</p> <p>三、该项目的招标公告应在山西省招标投标公共服务平台和阳城县人民政府网——公共资源交易专栏发布，中标候选人也应在该平台公示。</p> <p>四、该项目应在山西省评标专家库抽取评标专家。</p> <p>五、建设单位和委托的招标代理机构应严格按照我局核准的招标方案进行招标。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>阳城县行政审批服务管理局 行政审批专用章 2026年4月13日</p> </div>							